

# 定期点検

ハウスプラスとの間で点検サービス業務を委託し、住宅の引き渡し後の定期点検サービスとして「住宅の点検サポート」を行っております。

## 住宅の定期点検・メンテナンスを実施する事で安心して住み続ける

委託企業のハウスプラスでは、国が認定する第三者評価機関として正確な点検を実施し、結果を報告させていただくことで、住宅の性能維持に寄与します。

### サービス内容

---

- ・ 1年点検 実施項目 C
- ・ 3年点検 実施項目 B
- ・ 10年点検 実施項目 A・B・C

※2020年2月以前のお引き渡しのお客様は1年点検の項目は異なります。

#### **A** 構造耐力上主要な部分

小屋組、柱、梁、床、土台、床組、壁、基礎

#### **B** 雨水の侵入を防止する部分

屋根、外壁、屋根に面したサッシなど、小屋組、天井、内壁

#### **C** 仕上げ・設備・住設機器

床、壁、天井、内部建具、給水管、給湯管、水洗器具、排水管、  
トラップ、ガス管、換気設備、換気ダクト、スイッチ、コンセント、  
台所、洗面、浴室、便所